

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO – MIESZKANIOWA
02-797 Warszawa Al. KEN 24
NIP 526-16-63-044, REGON 006472830

Sekretariat: 22 641-09-01; fax: 22 641-57-85; e-mail: biuro@sbm-merkury.pl; Dział Sprzedaży: 22 643-90-67; e-mail: sprzedaz@sbm-merkury.pl; Dział Prawny: 22 643-01-21; e-mail: dzial.prawny@sbm-merkury.pl; Zakład Inwestycji: 22 641-32-57; e-mail: inwestycje@sbm-merkury.pl; Dział Eksploatacji: 22 643-61-21; e-mail: eksploatacja@sbm-merkury.pl; Dział Finansowy: 22 641-57-24; e-mail: ksiegowosc@sbm-merkury.pl



Warszawa, dnia 15.01.2025 r.

SBM/ 137 /2025

ZAWIADOMIENIE – ROZSZERZENIE I

Stosownie do postanowień § 46 ust. 1 i ust. 2 oraz § 47 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Zarząd SBM „Merkury” zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, które odbędzie się **w dniu 30.01.2025 r. o godz. 17⁰⁰** przy ul. Jasnej 1 w Warszawie, sala konferencyjna im. Stanisława Wojciechowskiego nr 403, IV piętro.

Na wnioski Członków, zgodnie z postanowieniami § 46 ust. 5 Statutu Spółdzielni, Zarząd SBM „Merkury” informuje o rozszerzonym porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków SBM „Merkury”:

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wnioskowej.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Informacja Zarządu SBM „Merkury” nt. aktualnej sytuacji Spółdzielni.
6. Informacja Rady Nadzorczej na temat kierunku zmian organizacyjnych w Spółdzielni.
7. Informacja Rady Nadzorczej na temat konsekwencji dla organów SBM „Merkury” ustania członkostwa w SBM „Merkury” w nieruchomościach, gdzie wyodrębniona została własność wszystkich lokali – dyskusja w tej sprawie.
8. Uchwała Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie zmiany Regulaminu działania Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.
9. Odwołanie Pani Marioli Frontczak z funkcji Członka Rady Nadzorczej SBM „Merkury” – przyjęcie uchwały w tej sprawie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uzupełnienia składu Rady Nadzorczej SBM „Merkury” do 7 członków, wybieranych na kadencję 2022-2025, zgodnie z postanowieniami Uchwały nr 4/2022 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Merkury” z dnia 26.09.2022 r.
11. Zamknięcie obrad.

ZARZĄD SBM „Merkury”

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych
Teresa Konowska
mgr Teresa Konowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Prezes Zarządu
Urszula Kuźmich
mgr Urszula Kuźmich

- Zgodnie z § 47 ust.1 Statutu Spółdzielni informujemy, że na 14 dni przed terminem obrad Walnego Zgromadzenia tj. od dnia 15.01.2025 r. w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl dostępne będą do wglądu projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia. Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z ww. dokumentami.
- Zgodnie z § 46 ust.5 Statutu Spółdzielni projekty uchwał i żądanie zamieszczenia spraw w porządku obrad WZ powinny być zgłoszone pisemnie w terminie 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 14.01.2025 r.
- Zgodnie z § 46 ust. 6 Statutu Spółdzielni projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty, przez co najmniej 10 członków.
- Zgodnie z § 53 ust. 3 Statutu Spółdzielni zgłoszenia kandydatów do Rady Nadzorczej należy dokonać nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem WZ. Zgłoszenie kandydata powinno być poparte przez co najmniej 10 członków, a także zawierać pisemne oświadczenie kandydata o zgodzie na kandydowanie oraz o spełnieniu wymogów, o których mowa w § 53 ust.7 Statutu Spółdzielni.
- W posiedzeniu Walnego Zgromadzenia biorą udział wyłącznie Członkowie Spółdzielni bądź ich pełnomocnicy. Pełnomocnik reprezentować może tylko jednego Członka.
- Wejście na salę tylko po okazaniu dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Zapraszamy do wcześniejszego przybycia na Walne Zgromadzenie.
Rejestracja Członków rozpocznie się od godz. 16.00.

Marek Zawacki

Warszawa, dnia 8 stycznia 2025 r.

Dembego 8

02-796 Warszawa

Spółdzielnia

Budowlano-Mieszkaniowa „Merkury”

w Warszawie

Na podstawie § 46 ust. 5 Statutu SBM „Merkury”, zgłaszam żądanie zamieszczenia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” w dniu 30 stycznia 2025 r. następującej sprawy:

Informacja Rady Nadzorczej na temat konsekwencji dla organów SBM „Merkury” ustania członkostwa w SBM „Merkury” w nieruchomościach, gdzie wyodrębniona została własność wszystkich lokali - dyskusja w tej sprawie.

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa "MERKURY"	
02-797 Warszawa, Al. KEN 24	
W P Ł Y N Ę Ł O	
2025 -01- 08	
ilość załączników	
L. dz. 48/25	podpis <i>[signature]</i>

Zawacki

Marek Zawacki

Warszawa, dnia 13 stycznia 2025 r.

Dembego 8

02-796 Warszawa

Spółdzielnia

Budowlano-Mieszkaniowa „Merkury”

w Warszawie

Na podstawie § 46 ust. 5 Statutu SBM „Merkury”, zgłaszam żądanie zamieszczenia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” w dniu 30 stycznia 2025 r. następującej sprawy:

Zmiana Regulaminu działania Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.

Stosownie do powyższego, zgłaszam projekt uchwały Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” z dnia 30 stycznia 2025 r.:

Uchwała Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie zmiany Regulaminu działania Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.

W załączeniu projekt wyżej wymienionej uchwały wraz z listą członków SBM „Merkury” popierających tę uchwałę.

Zawacki

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa	
"MERKURY"	
02-797 Warszawa, Al. KEN 24	
WPŁYNĘŁO	
2025 -01- 14	
ilość załączników	
L. dz. 123/25	podpis <i>[Signature]</i>

PROJEKT

Uchwała nr /2025

**Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie zmiany Regulaminu działania Rady Nadzorczej SBM „Merkury”

Na podstawie § 45 ust. 5 Statutu SBM „Merkury” w związku z art. 38 § 2 ustawy
Prawo spółdzielcze, uchwala się, co następuje:

§ 1.

W Regulaminie działania Rady Nadzorczej SBM „Merkury” wprowadza się
następującą zmianę:

w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej 1/2
składu Rady wybranego na daną kadencję.”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

Warszawa, dnia 7 stycznia 2025 r.

Magdalena Hermanowska

Ul. Polnej Róży 1

02-798 Warszawa

Spółdzielnia

Budowlano-Mieszkaniowa „Merkury”

w Warszawie

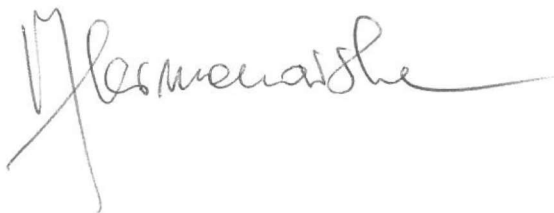
Działając na podstawie § 46 ust. 5 Statutu SBM „Merkury”, zgłaszam żądanie zamieszczenia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” w dniu 30 stycznia 2025 r. następującej sprawy:

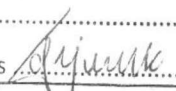
1. Odwołanie Pani Marioli Frontczak z funkcji członka Rady Nadzorczej SBM „Merkury” – przyjęcie uchwały w tej sprawie.

Stosownie do powyższego, zgłaszam projekt uchwały Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” z dnia 30 stycznia 2025 r.:

1. Uchwała Walnego Zgromadzenia SBM „Merkury” z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie odwołania Pani Marioli Frontczak z funkcji członka Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.

W załączeniu projekt wyżej wymienionej uchwały wraz z listą członków SBM „Merkury” popierających tę uchwałę.



Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa "MERKURY"	
02-797 Warszawa, Al. KEN 24	
WPŁYNĘŁO	
2025 -01- 13	
ilość załączników	
L. dz. 38/25	podpis 

Uchwała nr /2025

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”

z dnia 30 stycznia 2025 r.

**w sprawie odwołania Pani Marioli Frontczak z funkcji członka Rady Nadzorczej
SBM „Merkury”**

**Na podstawie art. 45 § 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz
§ 53 ust. 10 Statutu SBM „Merkury” uchwala się, co następuje:**

§ 1.

**Odwołuje się Panią Mariolę Frontczak z funkcji członka Rady Nadzorczej
SBM „Merkury”.**

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO – MIESZKANIOWA
02-797 Warszawa Al. KEN 24
NIP 526-16-63-044, REGON 006472830

Sekretariat: 22 641-09-01; fax: 22 641-57-85; e-mail: biuro@sbm-merkury.pl; Dział Sprzedaży: 22 643-90-67; e-mail: sprzedaz@sbm-merkury.pl; Dział Prawny: 22 643-01-21; e-mail: dzial.prawny@sbm-merkury.pl; Zakład Inwestycji: 22 641-32-57; e-mail: inwestycje@sbm-merkury.pl; Dział Eksploatacji: 22 643-61-21; e-mail: eksploatacja@sbm-merkury.pl; Dział Finansowy: 22 641-57-24; e-mail: ksiegowosc@sbm-merkury.pl



Warszawa, dnia 12.12.2024 r.

SBM/ 2846 /2024

ZAWIADOMIENIE

Stosownie do postanowień § 46 ust. 1 i ust. 2 oraz § 47 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Zarząd SBM „Merkury” zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, które odbędzie się w dniu **30.01.2025 r. o godz. 17⁰⁰** przy ul. Jasnej 1 w Warszawie, sala konferencyjna im. Stanisława Wojciechowskiego nr 403, IV piętro.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wnioskowej.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Informacja Zarządu SBM „Merkury” nt. aktualnej sytuacji Spółdzielni.
6. Informacja Rady Nadzorczej na temat kierunku zmian organizacyjnych w Spółdzielni.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uzupełnienia składu Rady Nadzorczej SBM „Merkury” do 7 członków, wybieranych na kadencję 2022-2025, zgodnie z postanowieniami Uchwały nr 4/2022 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Merkury” z dnia 26.09.2022 r.
8. Zamknięcie obrad.

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych
mgr Andrzej Rogalski

ZARZĄD SBM „Merkury”
Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych
mgr Teresa Konowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Prezes Zarządu
mgr Urszula Kuźmicz

- Zgodnie z § 47 ust.1 Statutu Spółdzielni informujemy, że na 14 dni przed terminem obrad Walnego Zgromadzenia tj. od dnia 15.01.2025 r. w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl dostępne będą do wglądu projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia. Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z ww. dokumentami.
- Zgodnie z § 46 ust.5 Statutu Spółdzielni projekty uchwał i żądanie zamieszczenia spraw w porządku obrad WZ powinny być zgłoszone pisemnie w terminie 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 14.01.2025 r.
- Zgodnie z § 46 ust. 6 Statutu Spółdzielni projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty przez co najmniej 10 członków.
- Zgodnie z § 53 ust. 3 Statutu Spółdzielni zgłoszenia kandydatów do Rady Nadzorczej należy dokonać nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem WZ. Zgłoszenie kandydata powinno być poparte przez co najmniej 10 członków, a także zawierać pisemne oświadczenie kandydata o zgodzie na kandydowanie oraz o spełnieniu wymogów, o których mowa w § 53 ust.7 Statutu Spółdzielni.
- W posiedzeniu Walnego Zgromadzenia biorą udział wyłącznie Członkowie Spółdzielni bądź ich pełnomocnicy. Pełnomocnik reprezentować może tylko jednego Członka.
- Wejście na salę tylko po okazaniu dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Zapraszamy do wcześniejszego przybycia na Walne Zgromadzenie.
Rejestracja członków rozpocznie się od godz. 16.00.

-projekt-

**Uchwała Nr /2025
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Merkury”
z dnia 30.01.2025 r.**

w sprawie: uzupełnienia składu Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.

Działając na podstawie § 45 pkt 2 w związku z § 53 ust. 11 Statutu SBM „Merkury” w świetle postanowień art. 45 § 1 Ustawy Prawo Spółdzielcze, Walne Zgromadzenie SBM „Merkury” postanawia:

§ 1

Uzupełnić skład Rady Nadzorczej SBM „Merkury” na kadencję 2022 -2025 o:

.....
.....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA**