

PROTOKÓŁ NR 4/2025
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”
z dnia 11.02.2025 roku

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Merkury” w Warszawie, przy ulicy Al. KEN 24.

Na posiedzeniu obecni byli:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Teresa Konowska | - Prezes Zarządu |
| 2. Magdalena Hermanowska | - Wiceprezes ds. eksploatacyjno- organizacyjnych |
| 3. Elżbieta Mikos | - Protokolant |

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne.
2. Sprawy i pisma członkowskie.
3. Wynajem pomieszczeń i miejsc postojowych.
4. Sprawy finansowe, prawne i sądowe.
5. Wnioski Zarządu do Rady Nadzorczej i realizacja uchwał Rady Nadzorczej.
6. Wnioski Zarządu do Walnego Zgromadzenia i realizacja uchwał Walnego Zgromadzenia.
7. Sprawy gospodarcze, techniczne i remontowe.
8. Inne sprawy.

Ad. 1. Sprawy organizacyjne.

1.1. Protokół nr 3/2025 z posiedzenia Zarządu SBM „Merkury” z dnia 04.02.2025 został przyjęty i podpisany.

2. Sprawy i pisma członkowskie.

2.1. Pismo l.dz. 363/25 – w sprawie zakupu miejsca postojowego .

Zarząd SBM „Merkury” po dokonaniu analizy prawnej zajmie stanowisko.

2.2. Zarząd SBM „Merkury” stwierdza ustanie członkostwa

- | | | |
|-------------------|--------------------------|------------------------------------|
| - Walerii Pawlak | - nr rej. członkowskiego | 2291(art.3.ust.6 pkt. 2 usm) |
| - Zofii Błaszczak | - nr rej. członkowskiego | 1501 (art.25 prawo spółdzielcze), |

am

4.3. SBM „Merkury” otrzymała zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie przegród zewnętrznych na klatkach schodowych zabudowie przy Al. KEN 21. Zarząd SBM „Merkury” postanowił powyższą informację zamieścić na stronie internetowej oraz w gablotach budynku KEN 21.

5. Wnioski Zarządu do Rady Nadzorczej i realizacja uchwał Rady Nadzorczej.

Zarząd SBM „Merkury” zapoznał się z protokołami Rady Nadzorczej nr 12 i nr 13.

6. Wnioski Zarządu do Walnego Zgromadzenia i realizacja uchwał Walnego Zgromadzenia. – nie wniesiono.

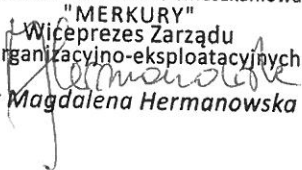
7. Sprawy gospodarcze, techniczne i remontowe – nie wniesiono.

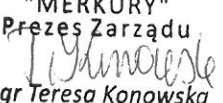
8. Inne sprawy - nie wniesiono.

Protokolant



Zarząd

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"Merkury"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych

mgr Magdalena Hermanowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"Merkury"
Prezes Zarządu

mgr Teresa Konowska

Uchwała Nr 5/2025
Zarządu SBM „MERKURY”
z dnia 11.02.2025 r.

w sprawie: utworzenia rezerwy finansowej

Zarząd SBM „Merkury” działając na podstawie art.28 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz. U z 2023 r. poz. 120) postanawia, co następuje.

§ 1

Zarząd SBM „Merkury” tworzy rezerwę finansową w kwocie 1 813 271,78 zł. do czasu rozstrzygnięcia sądowego w sprawie o sygn. akt III C 907/24.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych
mgr Magdalena Hermanowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Prezes Zarządu
mgr Teresa Konowska

**Uchwała Nr 4/2025
Zarządu SBM „MERKURY”
z dnia 11.02.2025 r.**

w sprawie: przyjęcia w poczet członków SBM „Merkury”.

Działając na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U 2021 r. poz. 1208), Zarząd SBM „Merkury” postanawia, co następuje.

§ 1

Przyjąć w poczet członków SBM „Merkury” poniższą osobę:

- Joanna Marion

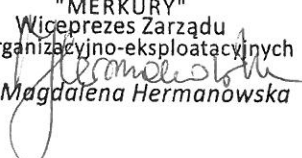
- nr rej. członkowskiego

-2755

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych

mgr Magdalena Hermanowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"MERKURY"
Prezes Zarządu

mgr Teresa Kohnowska