

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO – MIESZKANIOWA
02-797 Warszawa Al. KEN 24
NIP 526-16-63-044, REGON 006472830

Sekretariat: 22 641-09-01; fax: 22 641-57-85; e-mail: biuro@sbm-merkury.pl; Dział Sprzedaży: 22 643-90-67; e-mail: sprzedaz@sbm-merkury.pl; Dział Prawny: 22 643-01-21; e-mail: dzial.prawny@sbm-merkury.pl; Zakład Inwestycji: 22 641-32-57; e-mail: inwestycje@sbm-merkury.pl; Dział Eksploatacji: 22 643-61-21; e-mail: eksploatacja@sbm-merkury.pl; Dział Finansowy: 22 641-57-24; e-mail: ksiegowosc@sbm-merkury.pl



Warszawa, 14.01.2025 r.

SBM/115/25

Zaproszenie do złożenia oferty

Szanowni Państwo,

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Merkury” w Warszawie, Aleja Komisji Edukacji Narodowej 24, 02-797 Warszawa, KRS 0000038688, NIP: 5261663044, reprezentowana przez Urszulę Kuźmich - Prezesa Zarządu oraz Teresę Konowską – Wiceprezes Zarządu ds. eksploatacyjno-organizacyjnych, zaprasza do składania ofert na przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024 w ujęciu badania wstępnego i badania zasadniczego.

I. Oferta powinna zawierać

1. krótka charakterystyka podmiotu badającego i ogólne informacje o ofercie,
2. zaświadczenie o wpisie na listę podmiotów uprawnionych do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego,
3. opis dotychczasowego doświadczenia zawodowego w zakresie przeprowadzania badań sprawozdania finansowego z uwzględnieniem doświadczenia w zakresie spółdzielczości mieszkaniowej,
4. cenę brutto za realizację zamówienia na badanie sprawozdania finansowego, z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z badaniem,
5. informacje o osobach, które będą przeprowadzały badanie (określenie składu/zespołu przeprowadzającego badanie),
6. oświadczenie o spełnieniu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków – określonych w ustawie z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym – Dz.U. 2023, poz.1015 – w szczególności do wyrażania bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym,
7. zobowiązanie biegłego rewidenta do udzielania porad i wyjaśnień przed zamknięciem ksiąg rachunkowych, jak i w trakcie sporządzania sprawozdania finansowego w zakresie przepisów bilansowych i podatkowych,
8. aktualną polisę ubezpieczeniową prowadzonej działalności gospodarczej.

Termin przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego i wydania opinii: do dnia 30.05.2025 r.

Uku
Tka

Oferty należy składać:

1. na adres e-mail: biuro@sbm-merkury.pl
2. przesłać pocztą tradycyjną na adres – SBM „Merkury”, Al. KEN 24, 02-797 Warszawa. W zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na badanie sprawozdania finansowego 2024 Spółdzielni Budowlano- Mieszkaniowej „Merkury” Warszawie ” w terminie do 31.01.2025 r.

Dane teleadresowe:

Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Merkury” w Warszawie, Al. KEN 24, 02-797 Warszawa.

NIP: 5261663044

REGON: 006472830

tel. 22 641 09 01,

e-mail: biuro@sbm-merkury.pl

2.Osoby do kontaktu

-Wiceprezes ds. eksploatacyjno- organizacyjnych – Teresa Konowska.

II. Podstawowe dane finansowe według stanu księgowego na dzień 31.12.2023 roku:

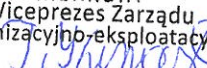
- Bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 68 715 887,38 zł. (sześćdziesiąt osiem milionów siedemset piętnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt siedem złotych trzydzieści osiem groszy);
- Rachunek zysków i strat zamykający się zyskiem netto w kwocie 2 200 061,66 zł. (dwa miliony dwieście tysięcy sześćdziesiąt jeden złotych sześćdziesiąt sześć groszy).

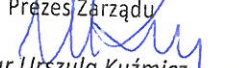
III. SBM „Merkury” zarządza 12 nieruchomościami położonymi w różnych dzielnicach Warszawy, o łącznej powierzchni 68 062,47 m², 1121 lokali mieszkalnych i użytkowych oraz 4 wspólnotami mieszkaniowymi.

IV. Biegły rewident w celu streszczenia wyników przeprowadzonego badania będzie zaproszony na spotkanie z Radą Nadzorczą SBM „Merkury”.

Z poważaniem

Zarząd SBM „Merkury”

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"Merkury"
Wiceprezes Zarządu
ds. organizacyjno-eksploatacyjnych

mgr Teresa Konowska

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
"Merkury"
Prezes Zarządu

mgr Urszula Kuźmich