

CZĘŚĆ B 1 WNIOSKU O PRZEKSZTAŁCENIE - OSOBY FIZYCZNE

Warszawa, dnia.....

I. DANE WNIOSKODAWCY/WNIOSKODAWCÓW

IMIONA I NAZWISKO:	IMIONA I NAZWISKO:
IMIONA RODZICÓW:	IMIONA RODZICÓW:
OBYWATELSTWO:	OBYWATELSTWO:
ADRES:	ADRES:
PESEL:	PESEL:
TELEFON / E-MAIL	TELEFON / E-MAIL:

II. DANE LOKALU

ULICA:	NR LOKALU:
NR DOMU:	UDZIAŁ W PRAWIE UW:
DZIAŁKA EW. NR:	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU:
OBRĘB NR:	NR KW LOKALU:

PRZEZNACZENIE LOKALU:

BUDYNEK/LOKAL:
☐ NIE JEST WYKORZYSTYWANY/UDOSTĘPNIANY W CELU UZYSKANIA KORZYŚCI MAJĄTKOWEJ
☐ JEST WYKORZYSTYWANY/UDOSTĘPNIANY W CELU UZYSKANIA KORZYŚCI MAJĄTKOWEJ

W BUDYNKU/W LOKALU:
☐ NIE ZAREJESTROWANO DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
☐ JEST ZAREJESTROWANA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA
 NIP.....

PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO PRZYSŁUGUJE MI/NAM NA PODSTAWIE:
 /rodzaj i data dokumentu, np. umowa notarialna, orzeczenie sądu, decyzja administracyjna/

III. WNIOSEK O UDZIELENIE BONIFIKATY

WNOSZĘ/WNOSIMY O UDZIELENIE BONIFIKATY¹:

- ☐ W ODNIESIENIU DO NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI WPISANEJ DO REJESTRU ZABYTKÓW
☐ Z TYTUŁU PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI MIESZKALNYMI LUB GARAŻAMI WYNIKAJĄCEJ Z UCHWAŁY NR L/1217/2017 RADY M.ST. WARSZAWY Z DNIA 08.06.2017r.

W PRZYPADKU ZAZNACZENIA KWADRATU DRUGIEGO POWYŻEJ OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY, ŻE

- ☐ NIE ZALEGAM(Y) / ☐ MAM(Y) ZALEGŁOŚCI WOBEC M.ST. WARSZAWY ZWIĄZANE Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W/W NIERUCHOMOŚCI
- ☐ ZAPŁACIŁEM (-LIŚMY)/☐ NIE ZAPŁACIŁEM (-LIŚMY) ZA CAŁY 99 LETNI OKRES UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

¹ W przypadku zbiegu uprawnień zastosowana zostanie najkorzystniejsza bonifikata dla wnioskodawcy

IV. INFORMACJA O OPŁACIE

WNOSZĘ/WNOSIMY O PRZEKSZTAŁCENIE: ☐ NIEODPŁATNIE¹ ZGODNIE Z ART. 5 USTAWY ☐ ODPLATNIE

WNOSZĘ/WNOSIMY O ROZŁOŻENIE OPŁATY NA RATY: ☐ NIE ☐ TAK NA OKRES.....LAT (MAKSYMALNIE 20 LAT)²

V. OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM(Y), ŻE ZŁOŻONE PRZEZE MNIE/NAS DANE I OŚWIADCZENIA SĄ ZGODNE ZE STANEM FAKTYCZNYM ORAZ JESTEM/JESTEŚMY ŚWIADOM(I) ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA SKŁADANIE FAŁSZYWYCH ZEZNAŃ W ZAKRESIE OKREŚLONYM W ART. 233 K. K.

VI. PODPISY WNIOSKODAWCÓW/PEŁNOMOCNIKÓW:

PODPIS:

PODPIS:

VII. ZAŁĄCZNIKI:

- ☐ ORYGINAŁ ODPISU Z KW DLA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
☐ PEŁNOMOCNICTWO WRAZ Z DOWODEM UISZCZENIA OPŁATY SKARBOWEJ OD PEŁNOMOCNICTWA – 17 ZŁ
☐ INNY DOKUMENT.....

¹ Nieodpłatne przekształcenie przysługuje gdy nieruchomość oddano w użytkowanie wieczyste na podstawie art. 7 dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy albo w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów przed dniem 5 grudnia 1990r.

² W przypadku wybrania płatności w ratach wierzytelność z tytułu opłaty podlega zabezpieczeniu hipoteką przymusową na nieruchomości objętej przekształceniem.
Nieuiszczona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP