

**Oświadczenie o dystrybucji korespondencji oraz dot. aktualizacji danych
w Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Merkury”**

A. Dane właściciela lokalu

Nazwisko i imię /Nazwa firmy:

PESEL/NIP

nr telefonu (dobrowolnie)

B. Adres lokalu

Ulica

Nr domu

Nr lokalu

Miejscowość

Kod pocztowy

C. Dystrybucja korespondencji dotyczącej lokalu lub członkostwa w SBM „Merkury”

Wyrażam zgodę na przysyłanie przez Spółdzielnię Budowlano - Mieszkaniową „Merkury” korespondencji dotyczącej mojego lokalu lub/i mojego członkostwa w Spółdzielni SBM „Merkury” poprzez (proszę postawić „X” przy wybranym sposobie doręczania korespondencji):

Przesłanie drogą elektroniczną bez podpisu elektronicznego **na adres e-mail** (proszę podać adres e-mail):

.....

Przekazanie drogą tradycyjną na **adres lokalu** podany w pkt. B powyżej

Przekazanie drogą tradycyjną na następujący **adres korespondencyjny**:

.....

.....

Korespondencję kierowaną do mnie w/w sposób uznawać będę za doręczoną.

W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych uniemożliwiających przysyłanie korespondencji drogą elektroniczną, zobowiązuję się przyjmować korespondencję w formie papierowej. Jednocześnie w razie zmiany adresu e-mail zobowiązuję się do powiadomienia Spółdzielni o nowym adresie.

D. Newsletter/ Biuletyn informacyjny/ grupa mailingowa Rady Osiedla

Wyrażam zgodę na otrzymywanie od Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, w tym od jej organów – Rady Nadzorczej oraz Rady mojego Osiedla – na podany przeze mnie adres e-mail biuletynu informacyjnego (newslettera) w tym na dodanie mnie do grupy mailingowej odpowiedniej Rady Osiedla.

Zgoda obejmuje otrzymywanie informacji dotyczących działalności prowadzonej przez SBM „Merkury” oraz jej organy, informacji dotyczących spotkań i bieżącej działalności Rad Osiedla i Rady Nadzorczej, informacje dotyczące stanu technicznego i estetycznego budynków, planów remontów i ich realizacji, wykonywania obowiązków przez administratora i dostawców usług.

NIE

TAK

.....
proszę wpisać e-mail, jeśli nie podano w pkt. C powyżej

Data wypełnienia

Podpis osoby składającej Oświadczenie

UWAGA! Prosimy o zapoznanie się z **klauzulą informacyjną** dotyczącą przetwarzania danych osobowych zawartych w niniejszym formularzu. Klauzula znajduje się na kolejnych stronach. **Zaznaczamy, że nie ma obowiązku drukowania, podpisywania i składania klauzuli wraz z oświadczeniem.**

Informacje o przetwarzaniu przez Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową „Merkury” danych osobowych zawartych w Oświadczeniu dystrybucji korespondencji i dot. aktualizacji dokumentacji

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „**RODO**”, informujemy, że:

Administrator i Inspektor Ochrony Danych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Merkury”** z siedzibą w Warszawie przy al. Komisji Edukacji Narodowej 24, 02-797 Warszawa, nr tel. +48 (22) 641 09 01, e-mail: biuro@sbm-merkury.pl.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@sbm-merkury.pl.

Cele i podstawy prawne przetwarzania

3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbędzie się w **celu przekazywania Pani/Panu korespondencji** ze Spółdzielni w sprawach związanych z zarządzaniem Pani/Pana nieruchomością znajdującą się w zasobach Spółdzielni (informowanie o opłatach, rozliczeniach, przeglądach, konserwacjach budynku, zdarzeniach awaryjnych, przekazywanie zawiadomień, wezwań, upomnień), a także w sprawach związanych z Pani/Pana członkostwem w Spółdzielni (jeżeli dotyczy) **w sposób przez Panią/Pana wskazany**.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych we wskazanym wyżej celu jest realizacja obowiązku prawnego ciążącego na Spółdzielni zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO polegającego na przekazywaniu Pani/Panu stosownej korespondencji związanej z zarządzaniem nieruchomościami i prowadzeniem Spółdzielni oraz prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polegający na odebraniu od Pani/Pana oświadczenia o sposobie przekazywania tej korespondencji.
5. Podanie Pani/Pana numeru PESEL posłuży nam w celu jednoznacznej weryfikacji Pani/Pana tożsamości jako osoby uprawnionej do składania ww. oświadczenia oraz uniknięcia pomyłek przy wysyłce odpowiedniej korespondencji, co stanowi prawnie uzasadniony interes Spółdzielni zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
6. Jeżeli poda Pani/Pan swój numer telefonu to będzie on przetwarzany w celu szybkiego kontaktu w sprawach związanych z Pani/Pana nieruchomością lub członkostwem w Spółdzielni na podstawie Pani/Pana zgody wyrażonej poprzez czynność tzn. dobrowolne podanie numeru telefonu (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
7. Jeżeli wyrazi Pani/Pan zgodę na otrzymywanie biuletynu informacyjnego (newslettera)/ dopisanie do listy mailingowej rady osiedla, Pani/Pana adres mailowy będzie przetwarzany w celu przekazywania Pani/Panu informacji dotyczących działalności prowadzonej przez SBM „Merkury” oraz jej organy, informacji dotyczących spotkań i bieżącej działalności Rad Osiedla i Rady Nadzorczej, informacje dotyczące stanu technicznego i estetycznego budynków, planów remontów i ich realizacji, wykonywania obowiązków przez administratora i dostawców usług. Podstawą przetwarzania danych osobowych we wskazanym celu jest Pani/Pana zgoda (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
8. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

Okres przechowywania

9. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zadań Spółdzielni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do czasu przedawnienia ewentualnych wzajemnych roszczeń.
10. Dane przetwarzane na podstawie zgody, będą przetwarzane do momentu jej wycofania.

Prawa osób fizycznych

11. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a. wycofania zgody na przetwarzanie danych (numeru telefonu, otrzymywanie newslettera) w każdym czasie co nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed cofnięciem zgody.
 - b. dostępu do treści swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania;
 - c. wniesienia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora;

12. W celu realizacji swoich praw prosimy skierować żądanie na adresy e-mail wskazane w pkt 1 i 2 powyżej lub pocztą na adres siedziby Administratora.
13. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

Odbiorcy danych

14. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: podmioty świadczące usługi informatyczne (serwis oprogramowania, hosting skrzynek mailowych, hosting serwerów), księgowe, prawne, doradcze na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa np. policja, sądy, ubezpieczyciele.

Informacja o wymogu podania danych

15. Wypełnienie oświadczenia jest dobrowolne. W przypadku braku podania danych na oświadczeniu, Spółdzielnia będzie przekazywała Pani/Panu korespondencję na adres Pani/Pana lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni. Brak podania danych w oświadczeniu uniemożliwi realizację celów przetwarzania wskazanych powyżej.

Informacje o braku profilowania i braku przekazywania danych poza EOG

16. Dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu oraz nie będą transferowane do krajów trzecich tzn. poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.