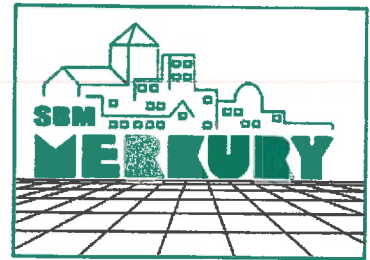


SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA "Merkury"

02-797 Warszawa Al. KEN 24

NIP: 526 16 63 044 REGON: 006472830

www.sbm-merkury.pl e-mail: biuro@sbm-merkury.pl tel.: +48 (22) 641 09 01



SBM/2833/2025

Warszawa, 25 września 2025 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” zawiadamia stosownie do treści art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 558) oraz § 47 ust. 1 Statutu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, że uchwałą Zarządu nr 3/09/2025 z dnia 24 września 2025 r. zostało zwołane

WALNE ZGROMADZENIE

**na dzień 22.10.2025 r. godz. 17⁰⁰ w sali im. Stanisława Wojciechowskiego
nr 403, IV piętro, ul. Jasna 1 w Warszawie w budynku Krajowej Rady Spółdzielczej.**

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i odczytanie listy pełnomocnictw.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wnioskowej.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Informacja Zarządu nt. aktualnej sytuacji Spółdzielni:
 - 5.1. o stanie realizacji zmian organizacyjnych Spółdzielni.
 - 5.2. o stanie finansowym Spółdzielni.
 - 5.3. o stanie zaawansowania prac nad rozliczeniem Spółdzielni z wyodrębnionymi czterema wspólnotami mieszkaniowymi, w tym przedstawienie opinii przez doradcę podatkowego oraz o stanie zaawansowania prac nad korektami do sprawozdania finansowego za 2024 r. i sprawozdania Zarządu za 2024 r.
 - 5.4. o stanie wybranych spraw sądowych prowadzonych z powództwa i przeciwko Spółdzielni (wystąpienia pełnomocników procesowych reprezentujących Spółdzielnię).
6. Przedstawienie Sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 rok.
7. Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu za 2024 rok.
8. Wybór Rady Nadzorczej SBM „Merkury” na kadencję 2025–2028 r. i podjęcie uchwały w tej sprawie.
9. Przetawienie przez Komisję Statutową proponowanych zmian w Statucie SBM „Merkury”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie SBM „Merkury”.
11. Przetawienie przez Radę Nadzorczą proponowanych zmian w regulaminie Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w regulaminie Rady Nadzorczej SBM „Merkury”.
13. Wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa
„MERKURY”

Wiceprezes Zarządu
Ds. eksploatacyjno – technicznych
Grzegorz Sawicki
Inż. Grzegorz Sawicki

Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa

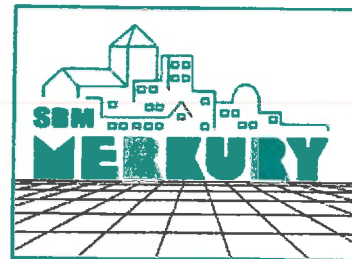
„MERKURY”
PREZES ZARZĄDU
mgr Magdalena Hermanowska
mgr Magdalena Hermanowska

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA "Merkury"

02-797 Warszawa Al. KEN 24

NIP: 526 16 63 044 REGON: 006472830

www.sbm-merkury.pl e-mail: biuro@sbm-merkury.pl tel.: +48 (22) 641 09 01



INFORMACJE PRAWNE I ORGANIZACYJNE

1. Zgodnie z § 47 ust. 1 Statutu Spółdzielni informujemy, że na 14 dni przed terminem obrad Walnego Zgromadzenia, tj. od dnia **8.10.2025 r. włącznie**, w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl dostępne będą do wglądu projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia. Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z ww. dokumentami po zalogowaniu. W celu uzyskania dostępu należy wysłać wypełniony formularz rejestracji konta Internetowego Panelu Członkowskiego SBM „Merkury”, który jest dostępny na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl w zakładce dokumenty/formularze i wnioski.
2. Zgodnie z § 46 ust. 5 Statutu Spółdzielni projekty uchwał i żądania zamieszczenia spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia powinny być zgłoszone pisemnie w terminie 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia **7.10.2025 r. włącznie**.
3. Zgodnie z § 46 ust. 6 Statutu Spółdzielni projekt uchwały zgłaszanej przez Członków musi być poparty przez co najmniej 10 Członków.
4. Zgodnie z § 53 ust. 3 Statutu Spółdzielni zgłoszenia kandydatów do Rady Nadzorczej należy dokonać nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia **19.10.2025 r. włącznie** (dyżur Spółdzielni w dniach 18 - 19.10.2025 r. w godz. 10:00-12:00). Zgłoszenie kandydata powinno być poparte przez co najmniej 10 Członków, a także zawierać pisemne oświadczenie kandydata o zgodzie na kandydowanie oraz o spełnieniu wymogów, o których mowa w § 47 ust. 7 Statutu Spółdzielni. Wzór zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej jest dostępny na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl w zakładce dokumenty/formularze i wnioski.
5. W posiedzeniu Walnego Zgromadzenia biorą udział wyłącznie Członkowie Spółdzielni bądź ich pełnomocnicy. Pełnomocnik reprezentować może tylko jednego Członka. Wzór pełnomocnictwa na Walne Zgromadzenie jest dostępny na stronie internetowej www.sbm-merkury.pl w zakładce dokumenty/formularze i wnioski.
6. Wejście na salę obrad tylko po okazaniu dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Zapraszamy do wcześniejszego przybycia na Walne Zgromadzenie.

Rejestracja Członków Spółdzielni rozpocznie się od godz. 16.00.