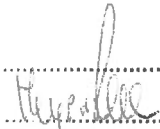


Magdalena Hermanowska

członek SBM „Merkury”

Prezes Zarządu SBM „Merkury”

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa "MERKURY" 02-797 Warszawa, AL. KEN 24 W PŁYŃE 20
Warszawa, dnia 22 czerwca 2026 r.
2026 -06- 22
Liczba załączników .....
26.06/26 ..... 

SBM „Merkury”

## POPRAWKI DO UCHWAŁY (PKT. 14 ZMIENIONEGO PORZĄDKU OBRAD)

Działając na podstawie art. 8(3) ust 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zgłaszam następującą poprawkę (łącną) do projektu Uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” z dnia 25.06.2026 r. w sprawie zgody na zbycie udziałów SBM „Merkury” w dwukondygnacyjnym garażu wielostanowiskowym w postaci miejsc postojowych w nieruchomości przy ul. Handlowa nr 34/Jana Szczepanika nr 1/Jana Szczepanika nr 1a w Warszawie:

Wskazuję, iż:

- 1) przedmiot uchwały powinien zostać doprecyzowany i związku z powyższym tytuł uchwały powinien brzmieć:

**„Uchwała Nr ...../2026  
Walnego Zgromadzenia Członków  
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”  
z dnia 25.06.2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów SBM „Merkury” w dwukondygnacyjnym garażu wielostanowiskowym w postaci zależnych miejsc postojowych oznaczonych numerami 20/21 oraz 26/27 położonych w nieruchomości przy ul. Handlowa nr 34/Jana Szczepanika nr 1/Jana Szczepanika nr 1a w Warszawie, dla których prowadzona jest księga wieczysta o numerze WA3M/00156309/2,**

- 2) w związku z powyższym oraz z uwagi na potrzebę doprecyzowania danych opinii rzeczoznawcy, która ma stanowić podstawę do dalszych działań zarządu, § 1 w/w uchwały powinien brzmieć:

**„§ 1.**

**„Walne Zgromadzenie Członków SBM „Merkury” wyraża zgodę na odpłatne zbycie udziałów SBM „Merkury” w dwukondygnacyjnym garażu wielostanowiskowym w postaci zależnych miejsc postojowych oznaczonych numerami 20/21 oraz 26/27 położonych w nieruchomości przy ul. Handlowa nr 34/Jana Szczepanika nr 1/Jana Szczepanika nr 1a w Warszawie, dla których prowadzona jest księga wieczysta o numerze WA3M/00156309/2, po cenach nie niższych niż określonych w opinii z dnia 15 czerwca 2026 r. rzeczoznawcy majątkowej mgr Małgorzaty Kozak nr uprawnień 4886, sporządzonej na zlecenie Zarządu SBM „Merkury” tj. 50 000 PLN netto za jedno podwójne miejsce postojowe.”**

  
.....