

Uchwała Nr/2026
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”
z dnia 25.06.2026 r.
w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2026 r. poz. 521.) oraz na podstawie § 45 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” uchwala, co następuje:

§ 1.

1. **W § 3 statutu** Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” skreśla się **ust. 2.**
 2. **W § 3 ust. 3 statutu** Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” poświęconemu przedmiotowym działalności spółdzielni **zmienia się kolejność** zgodnie z główną działalnością spółdzielni brzmienie pkt. 5) § 3 ust. 3 statutu staje się pkt. 1), pozostałe punkty otrzymują odpowiednią kolejność poczynając od pkt. 2).
 3. **Ostatecznie § 3 ust. 1, 2 i 3 statutu otrzymują następujące brzmienie:**
„1. Celem Spółdzielni jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, przez dostarczanie członkom samodzielnych lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, a także lokali o innym przeznaczeniu. Do domów jednorodzinnych stosuje się postanowienia statutu dotyczące lokali.
2. skreślony.
3. **Przedmiotem działalności Spółdzielni jest:**
- 1) **zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi mienie Spółdzielni lub mienie jej członków;**
 - 2) **budowanie lub nabywanie budynków w celu ustanowienia na rzecz członków odrębnej własności znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych lub lokali o innym przeznaczeniu, a także ułamkowego udziału we współwłasności w garażach wielostanowiskowych;**

- 3) **budowanie lub nabywanie budynków w celu ustanowienia na rzecz członków spółdzielczych lokatorskich praw do znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych;**
- 4) **budowanie lub nabywanie domów jednorodzinnych w celu przeniesienia na rzecz członków własności tych domów;**
- 5) **budowanie lub nabywanie budynków w celu wynajmowania lub sprzedaży znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych lub lokali o innym przeznaczeniu;**
- 6) **zarządzanie nieruchomościami niestanowiącymi mienia Spółdzielni lub mienia jej członków na podstawie umowy zawartej z właścicielem (współwłaścicielami) tych nieruchomości;**
- 7) **prowadzenie innej działalności gospodarczej, jeżeli działalność ta jest związana bezpośrednio z realizacją celu, o którym mowa w ust. 1.”**

§ 2.

1. Tekst jednolity Statutu uwzględniający przyjęte zmiany zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywał od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

2. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze, na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

UZASADNIENIE

Uchyła się ust. 2, gdyż kody i nazwy działalności podlegają ciągłym uaktualnieniom, co wymagałoby częstej modyfikacji statutu.

W ust. 3, następuje zmiana kolejności punktów zgodnie z obecnie główną działalnością Spółdzielni.

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała zapadła stosunkiem głosów:

- Za:

- Przeciw:

- Wstrzymujących się:

Uchwała została *podjęta/nie została podjęta*. *

*niepotrzebne skreślić.