

Uchwała nr/2026
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”
z dnia 25 czerwca 2026 r.
w sprawie zmian w Regulaminie Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”

Na podstawie art. 38 § 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 45 pkt 5 Statutu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” uchwala, co następuje:

§ 1.

W Regulaminie Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury”, zwanym dalej „Regulaminem”, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4:

a) skreśla się cyfrę 1. przed zdaniem „Do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia należy:”,

b) w pkt 11 po słowie „strat” zamiast kropki wstawia się przecinek oraz dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

„12) podejmowanie uchwał w sprawie tworzenia i likwidacji funduszy celowych.”;

2) w § 13 ust. 1 i ust. 2 otrzymują brzmienie:

„1. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w § 14 ust. 2 pkt 4.

2. Przy obliczaniu wymaganej większości głosów dla podjęcia uchwały uwzględnia się ważne głosy oddane za, przeciw uchwale i głosy wstrzymujące się, przy czym liczba głosów za uchwałą musi być większa od sumy głosów przeciw uchwale i wstrzymujących się. Wyniki głosowania ogłasza przewodniczący. W przypadku poddania pod głosowanie kilku poprawek do projektów uchwał dotyczących tej samej sprawy za przyjętą uważa się tę poprawkę, która uzyskała największą liczbę głosów.”;

3) w § 14:

a) ust. 2 do wyrazów „z zastrzeżeniem:” włącznie otrzymuje brzmienie:

„2. Uchwałę uważa się za podjętą, jeżeli była poddana pod głosowanie Walnego Zgromadzenia i uzyskała większość ważnych głosów oddanych przez członków, którzy wzięli udział w głosowaniu, obliczaną zgodnie z zasadą, o której mowa w § 13 ust. 2, z zastrzeżeniem:”,

b) w ust. 3 wyrazy „pkt 5” zastępuje się wyrazami „pkt 4”;

4) w § 15:

a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej należy dokonać na piśmie do Zarządu Spółdzielni, nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.”,

b) ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni,”,

c) ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. Rada Nadzorcza liczy od 5 do 7 osób.”,

d) ust. 11 otrzymuje brzmienie:

„11. Głosujący oddaje głos poprzez postawienie znaku „x” przy nazwisku kandydata, na którego głosuje, przy czym liczba tych znaków nie może być większa od liczby mandatów do obsadzenia.”,

e) ust. 12 otrzymuje brzmienie:

„12. Głos uznaje się za nieważny, jeżeli liczba postawionych znaków „x” jest większa od liczby mandatów do obsadzenia albo jeżeli nie postawiono żadnego znaku „x”.”,

f) w ust. 13 wyraz „Ilość” zastępuje się wyrazem „Liczbę”,

g) ust. 15 otrzymuje brzmienie:

„15. Jeżeli w wyniku głosowania liczba kandydatów, którzy spełnili warunek zwykłej większości jest mniejsza niż 5, zarządza się jedno dodatkowe głosowanie pomiędzy kandydatami, którzy nie spełnili tego warunku. Jeżeli po dodatkowym głosowaniu liczba kandydatów, którzy spełnili warunek zwykłej większości nadal jest mniejsza niż 5, wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej przeprowadza się na najbliższym Walnym Zgromadzeniu.”.

§ 2.

Zmiany Regulaminu wchodzi w życie z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym Krajowy Rejestr Sądowy zarejestruje zmiany w Statucie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” przyjęte uchwałą nr przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Merkury” w dniu 25 czerwca 2026 r.

§ 3.

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Merkury” do opracowania i opublikowania w terminie 30 dni od wejścia w życie Regulaminu, tekstu jednolitego Regulaminu, uwzględniającego zmiany przyjęte niniejszą uchwałą.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA**

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA**